



Architekt (w/m/d)



Staatliches Hochbauamt Ulm,
Dienstort Laupheim



Bewerbungsschluss: 31.01.2026



Entgeltgruppe bis E 12



Vollzeit oder Teilzeit

Das Staatliche Hochbauamt Ulm betreut vielfältige Baumaßnahmen im Auftrag des Bundes. Eingebunden in den leistungsstarken Bundesbau Baden-Württemberg mit rund 780 Mitarbeitenden betreuen wir zivile und militärische Bauprojekte. Wir arbeiten in interdisziplinären Teams aus jungen und erfahrenen Baufachleuten aller Sparten, als Bauherrenvertretung und großes Generalplanungsbüro.

DAS SIND IHRE NEUEN AUFGABEN

- Fachlich fundierte Organisation und Koordination der projektbeteiligten Planer*innen, Fachingenieur*innen, Behörden, nutzer- und bauherrenseitigen Institutionen
- Qualitätssicherung, Überwachung des Projektplans und damit einhergehende Kosten- und Terminkontrolle, Steuern des Entscheidungsmanagements

- Bearbeitung und Steuerung der Vertrags- und Leistungspflichten der Ingenieur- und Gutachterverträge, inkl. Vergabe, Überwachung, Abnahme und Abrechnung
- Fachliche Prüfung und Bewertung von Ausführungsplanung im Gesamtkontext der Baumaßnahme, auch hinsichtlich möglicher Optimierungspotentiale
- Steuerung des Aufstellens der Vergabeunterlagen, Vergabevorbereitung, Vergabe, Betreuung und Abrechnung von UVgO und VOB Leistungen
- Steuerung und Überwachung der Vertragserfüllung der Bauleistungen gemeinsam mit den projektbeteiligten Planer*innen/ Fachingenieur*innen

DAS BRINGEN SIE MIT

- Abgeschlossenes Studium der Architektur oder vergleichbare Qualifikation
- Kenntnisse und Erfahrungen im Bauprojektmanagement sowie idealerweise Erfahrung in der Bauherrenvertretung
- Erfahrung in den Bereichen Abrechnung, Nachtragsbearbeitung und Kostenkontrolle/ Claim-Management

- Verantwortungsbewusstsein, Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen sowie eine kompetente Urteilsfähigkeit
- Sehr gute Kenntnisse und Sicherheit in der Anwendung der einschlägigen technischen Normen und Regelwerke und Vorschriften (wie etwa Bauordnungs- und Planungsrecht, VOB, VgV, UVgO, HOAI)
- Ausgeprägtes Wirtschaftlichkeitsbewusstsein
- Selbständiges, eigenverantwortliches, strukturiertes und zielorientiertes Arbeiten und ein hohes Maß an fachübergreifender Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Bereitschaft für alternative Projektbearbeitungsmethoden, wie z.B. aus dem Bereich Lean Construction, Lean Management
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Bereitschaft zur Sicherheitsüberprüfung nach Landessicherheitsüberprüfungsgesetz

DAS ERWARTET SIE BEI UNS

- Vielfältige und anspruchsvolle Baumaßnahmen
- Abwechslungsreiche Tätigkeit mit viel Gestaltungsspielraum
- Eine moderne Verwaltung und gelebte Teamkultur
- Work-Life-Balance, familienfreundliche und flexible Arbeitszeitmodelle
- Möglichkeit zum Homeoffice
- Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) in der Entgeltgruppe bis E 12, abhängig von den persönlichen Voraussetzungen. Die bisherige Berufserfahrung kann bei der Einreichung in die Erfahrungsstufe berücksichtigt werden
- Persönliche und fachliche Weiterentwicklung durch ein umfassendes Fortbildungsangebot

- Nachhaltige Mobilität mit dem JobTicket BW, Deutschland-Ticket und JobBike BW
- Sehr gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln

KONTAKT

Sie haben Fragen?

Frau Manuela Unsöld (Mitarbeiterin Personalwesen)

Tel. 0731 27011 113

E-Mail: bewerbung.HBAUL@vbw.bwl.de

Herr Frank Schmid (Abteilungsleiter Sonderaufgaben)

Tel. 0731 27011 317

IHRE BEWERBUNG

Werden Sie ein Teil unseres Teams!

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an:

bewerbung.hbaul@vbw.bwl.de.

WEITERE INFORMATIONEN

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle, die grundsätzlich teilbar ist.

Im Interesse der beruflichen Gleichstellung sind Bewerbungen von Frauen besonders erwünscht.

Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung vorrangig berücksichtigt.

Hinweise zum [Datenschutz](#).



[Zum Stellenangebot](#)

Weitere Stellenangebote und Informationen gibt's auf
unserer Karriereseite.

amtlich-was-bewegen.de