



Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-  
Württemberg

📅 08.12.2020

EFFIZIENZPREIS BAUEN UND MODERNISIEREN

# Null-Energie-Fachklassentrakt, Aalen (Ostalbkreis)



© Valentin Schmied

Prämierungsstufe SILBER in der Kategorie Neubau  
öffentliche Gebäude/Verwaltungsgebäude

Bauherrin  
Stadt Aalen

Architekt  
Liebel/Architekten BDA, Aalen

Ingenieure

Transsolar Energietechnik GmbH, München

Kennwerte:

- Primärenergiebedarf: 47,40 kWh/(m<sup>2</sup>a)
- Endenergiebedarf: 62,00 kWh/(m<sup>2</sup>a)
- Transmissionswärmeverlust opak: 0,230 W/(m<sup>2</sup>K)
- Transmissionswärmeverlust transp.: 0,820 W/(m<sup>2</sup>K)
- Baukosten: 3.573 Euro/m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche, bereinigt

Das Gebäude punktet mit einem ganz besonderen technischen Konzept, in das auch das Bestandsgebäude einbezogen wird.

Das bestehende Hauptgebäude deckt den Heizbedarf des Neubaus mit ab. Eine Photovoltaik-Anlage liefert jahresbilanziell den Primärenergiebedarf des Gebäudes und leitet den Überschuss an das Hauptgebäude weiter. Das pfiffige Hybrid-Lüftungssystem – eine Kombination aus Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung zur Grundlüftung und ergänzender Fensterlüftung – sticht dabei besonders hervor.

**Link dieser Seite:**

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/informieren-beraten-foerdern/effizienzpreis-bauen-und-modernisieren/effizienzpreis-bauen-und-sanieren-2020/null-energie-fachklassentrakt?print=1&cHash=969a2c3363af860f5a9d0a50a2db97a6>