



Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-
Württemberg

📅 08.12.2020

EFFIZIENZPREIS BAUEN UND MODERNISIEREN

GNS52, Mannheim



© Anees Alomar

Prämierungsstufe SILBER in der Kategorie Modernisierung Ein-/Zweifamilienhaus

Eigentümer
Ingo Höffle, Mannheim

Architekt
r-m-p architekten, Mannheim

Kennwerte:

- Primärenergiebedarf: 41,73 kWh/(m²a)

- Endenergiebedarf: 54,14 kWh/(m²a)
- Transmissionswärmeverlust: 0,198 W/(m²K)
- Baukosten: 1.038 Euro/m² Bruttogeschossfläche, bereinigt

Dieses Gebäude ist eines von 154 Doppelhäusern, welche die IG Farben für ihre Beschäftigten in den 1960er bis 1970er Jahren gebaut hat. Die Modernisierung und Erweiterung in Holzbauweise erhält den Charakter des Einfamilienhauses in eindrucksvoller Weise. Der schonende Umgang mit der Bausubstanz kann als Vorbild für das ganze Quartier dienen.

Im Rahmen der Sanierung entfernten die Bauherrinnen und Bauherren die Ölheizung und schlossen das Gebäude an ein Fernwärmenetz an. Außerdem wurde eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung eingebaut. Das Gesamtkonzept ist insbesondere hinsichtlich der Lebenszykluskosten sehr überzeugend.

Link dieser Seite:

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/informieren-beraten-foerdern/effizienzpreis-bauen-und-modernisieren/effizienzpreis-bauen-und-sanieren-2020/gns52?print=1&cHash=53d26c415f6ed129086454f407a14631>