



Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-  
Württemberg

📅 17.06.2021

EFFIZIENZPREIS BAUEN UND MODERNISIEREN

# Postgebäude, Freudenstadt (Landkreis Freudenstadt)



## Prämierungsstufe SILBER in der Kategorie Modernisierung Mehrfamilienhaus/Geschosswohnungsbau

Eigentümer: Eigentümergemeinschaft Marco & Stephan Heinzelmann, Achern

Architekt: Martin Henninger Architekturbüro, Dornstetten-Aach

Kennwerte:

- Primärenergiebedarf: 32,00 kWh/(m<sup>2</sup>a)
- Endenergiebedarf: 55,00 kWh/(m<sup>2</sup>a)
- Transmissionswärmeverlust: 0,363 W/m<sup>2</sup>

- Baukosten: 609 Euro/m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche

Das Objekt erreicht einen vergleichsweise sehr niedrigen Bedarf an Primärenergie – auch der Bedarf an Endenergie ist überdurchschnittlich effizient. Durch seine niedrigen Baukosten erreicht das Objekt ein günstiges Verhältnis von Kosten zur Energieeffizienz. Als KfW Effizienzhaus 70 wird zudem im Vergleich der zweithöchste Energiestandard erreicht.

Vor der Modernisierung standen vier Etagen leer. Es handelt sich hierbei um eine Nachverdichtung in der Stadt.

**Link dieser Seite:**

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/informieren-beraten-foerdern/effizienzpreis-bauen-und-modernisieren/2018/postgebaeude?print=1&cHash=e2ac9a9b40fb82bf533ae10153e20903>