



Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-  
Württemberg

📅 17.06.2021

EFFIZIENZPREIS BAUEN UND MODERNISIEREN

## Iller 21, Reutlingen-Altenburg (Landkreis Reutlingen)



Johannes-Maria Schlorke

### Prämierungsstufe SILBER in der Kategorie Modernisierung Ein-/Zweifamilienhaus

Eigentümer David Fuchs

Architekt: Manderscheid Architekten, Stuttgart

Energieberater: Energieplanung Fischer, Ammerbuch

Sonstige: Ströbel, Bilger, Mildner Ingenieure Partnerschaftsgesellschaft, Tübingen

Kennwerte:

- Primärenergiebedarf: 53,40 kWh/(m<sup>2</sup>a)
- Endenergiebedarf: 26,00 kWh/(m<sup>2</sup>a)
- Transmissionswärmeverlust: 0,340 W/m<sup>2</sup>
- Baukosten: 1.197 Euro/m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche

Die Umnutzung einer ehemaligen Kirche zu einem Einfamilienhaus stellt eine besondere Herausforderung dar. Die deutlich umfangreicheren Modernisierungsmaßnahmen, die mit dieser Umnutzung einhergehen, können sowohl gestalterisch als auch hinsichtlich der Energieeffizienz überzeugen und stellen somit einen positiven Beitrag zur Baukultur dar.

Unter Berücksichtigung des erhöhten Aufwandes und der sehr schwierigen Ausgangslage hat das Objekt sehr gute Energiekennwerte für ein Gebäude dieser Art erreicht, was zu einem überzeugenden Verhältnis von Kosten zu Energieeffizienz führt.

**Link dieser Seite:**

<https://um.baden-wuerttemberg.de/de/energie/informieren-beraten-foerdern/effizienzpreis-bauen-und-modernisieren/2018/iller-21?print=1&cHash=eeee29930ff8303124a0b27fcc7cad2d>