



Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen  
Baden-Württemberg

DOKUMENTE RUND UMS BAURECHT

# Vordrucke, Erlasse, Richtlinien, Vorschriften



© MLW

**Für die Verfahren der Landesbauordnung müssen verschiedene Vordrucke ausgefüllt werden. Meist geschieht dies durch die Architektin oder den Architekt. Das Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen stellt die Vordrucke anbei zur Verfügung. Die Dokumente sind – falls nötig – auch digital ausfüllbar.**

Die Landesbauordnung ist Hauptbestandteil des Bauordnungsrechts. Sie regelt die Anforderungen, die bei Bauvorhaben zu beachten sind. Dagegen werden die Bedingungen, auf welchen Grundstücken überhaupt und in welchem Art und Ausmaß gebaut werden darf, durch das Bauplanungsrecht bestimmt.

Die Anforderungen des öffentlichen Baurechts beziehen sich zum einen auf das Grundstück, zum anderen auf seine Bebauung: Dies betrifft zum Beispiel die Erschließung, die Art und das Maß der baulichen Nutzung, die überbaubaren Grundstücksflächen, die Abstandsflächen, die

Gemeinschaftsanlagen, Spiel- und Stellflächen, den Nachbarnschutz, das gesunde Wohnen (Belichtung, Raumhöhen, Schall-, Kälte- und Wärmeschutz), die Feuerwiderstandsklassen von Bauteilen, die Eignung von Bauprodukten, die Standsicherheit, die Flucht- und Rettungswege und so weiter.

---

## Landesbauordnung



© Bill Ernest – stock.adobe.com

[Landesbauordnung für Baden-Württemberg \(LBO\)](#)

[Allgemeine Ausführungsverordnung zur LBO](#)

[Verfahrensverordnung zur LBO](#)

---

## Verordnungen



© snowing12 – stock.adobe.com

Aktuelle Verordnungen in alphabetischer Reihenfolge. Wo möglich, ist auf die jeweils gültige Fassung im Portal „Landesrecht BW“ verlinkt:

[Bausachverständigenverordnung \(BauSVO\)](#)

[Campingplatzverordnung \(CPIVO\)](#)

[Feuerungsverordnung \(FeuVO\)](#)

[Garagenverordnung \(GaVO\)](#)

[Verkaufsstättenverordnung \(VkVO\)](#)

[Verordnung über die Zuständigkeit zur Erteilung der Ausführungsgenehmigung für Fliegende Bauten \(FliegBautenZuVO\)](#)

[Verordnung über elektrische Betriebsräume \(EltBauVO\)](#)

[Versammlungsstättenverordnung \(VStättVO\)](#)

[Versammlungsstättenverordnung – Begründung und Erläuterung \(PDF\)](#)

---

Verwaltungsvorschriften



@bogdanhoda

Aktuelle Verwaltungsvorschriften in alphabetischer Reihenfolge. Wo möglich, ist auf die jeweils gültige Fassung im Portal „Landesrecht BW“ verlinkt:

[Brandschutzprüfung](#)

[Brandverhütungsschau](#)

[Einzelhandelserlass \(ZIP\)](#)

[Feuerwehrflächen](#)

[Stellplätze](#)

[Technische Baubestimmungen \(VwV TB\)](#)

[Verwaltungsvorschrift über Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten und deren Gebrauchsabnahmen \(FIBauVwV\) \(PDF\)](#)

[Vollzug Hochbaustatistikgesetz](#)

---

Richtlinien, Hinweise, Erlasse ∨



© Lichtwolke99 – stock.adobe.com

Aktuelle Richtlinien, Hinweise und Erlasse, thematisch geordnet. Wo möglich, ist auf die jeweils gültige Fassung im Portal „Landesrecht BW“ verlinkt:

## **Brandschutz**

[Hinweise über den baulichen Brandschutz in Krankenhäusern, April 2007 \(PDF\)](#)

[Grundsatzpapier: Brandschutzanforderungen im Bestand – Rechtslage, November 2017 \(PDF\)](#)

[Musterauftrag für gutachterliche Bewertungen zum Brandschutz bei Bestandsgebäuden, November 2017 \(PDF\)](#)

[Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau \(Industriebau-Richtlinie – IndBauRL\), Fassung Dezember 2022](#)

[Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen \(Leitungsanlagen-Richtlinie – LAR\), Fassung Dezember 2022](#)

[Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen \(Lüftungsanlagen-Richtlinie – LüAR\), Fassung Dezember 2022 \(PDF\)](#)

[Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Bauteile und Außenwandbekleidungen in Holzbauweise Baden-Württemberg \(HolzBauRL\), Fassung Dezember 2022 \(PDF\)](#)

## **Flüchtlingsunterbringung**

[Runderlass Flüchtlingsunterbringung, 2015 \(PDF\)](#)

[Anlage 1 zum Runderlass Flüchtlingsunterbringung – Hinweise zur Rechtsprechung, 2015 \(PDF\)](#)

[Anlage 2 zum Runderlass Flüchtlingsunterbringung – Tabellarische Darstellung von Rechtsprechung, 2015 \(PDF\)](#)

[Anlage 3 zum Runderlass Flüchtlingsunterbringung – Hinweise zur bauplanungsrechtlichen Beurteilung von Standorten, 2015 \(PDF\)](#)

[Hinweise zur bauplanungsrechtlichen Beurteilung von Standorten für Unterkünfte von Flüchtlingen und Asylbegehrenden in den verschiedenen Gebietskulissen, Mai 2022 \(PDF\)](#)

[FAQ Flüchtlingsunterbringung, 2016 \(PDF\)](#)

[Hinweise zum Brandschutz bei der Unterbringung von Flüchtlingen \(PDF\)](#)

## **Fluglärm**

[Hinweise über die Berücksichtigung des Fluglärmschutzes bei der Bauleitplanung \(PDF\)](#)

[Begründung der Hinweise über die Berücksichtigung des Fluglärmschutzes bei der Bauleitplanung \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Tag\) – Flughafen Stuttgart \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Nacht\) – Flughafen Stuttgart \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Tag\) – Flughafen Karlsruhe \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Nacht\) – Flughafen Karlsruhe \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Tag\) – Flughafen Mannheim \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Nacht\) – Flughafen Mannheim \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Tag\) – Flughafen Friedrichshafen \(PDF\)](#)

[Planungskontur Fluglärm \(Nacht\) – Flughafen Friedrichshafen \(PDF\)](#)

## **Lebensmitteleinzelhandel**

[Leitfaden: Wohin mit großen Lebensmittelmärkten \(PDF\)](#)

[Anlage 1 zum Leitfaden: Begriffsbestimmung Lebensmitteleinzelhandel \(PDF\)](#)

[Anlage 2 zum Leitfaden: Rechtsprechung Lebensmitteleinzelhandel \(PDF\)](#)

## **Mustererlass BauGB**

Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Mobilisierung von Bauland (Baulandmobilisierungsgesetz) (BauGBÄndG 2021 – Mustererlass), 2021, geändert 24.03.2022 (PDF).

Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Umsetzung der Richtlinie 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt und zu weiteren Änderungen des Baugesetzbuchs (BauGBÄndG 2017 – Mustererlass), 2017 (PDF).

Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts (BauGBÄndG 2013 – Mustererlass), 2013 (PDF).

Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden (BauGBÄndG 2011 – Mustererlass), 2011 (PDF).

Muster-Einführungserlass zum Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte (BauGBÄndG 2007 – Mustererlass), (PDF).

Muster-Einführungserlass der ARGEBAU zum Gesetz zur Anpassung des Baugesetzbuchs an EU-Richtlinien (Europarechtsanpassungsgesetz Bau – EAG Bau – Mustererlass), 2004 (PDF).

## **Sonstige**

Systemböden-Richtlinie (SysBÖR), Fassung November 2006 (PDF).

Bekanntmachung über anerkannte Sachverständige für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen, inklusive Sachverständigenliste, Fassung November 2022 (PDF).

Plausibilitätsprüfung der Bauflächenbedarfsnachweise im Rahmen des Genehmigungsverfahrens nach §§ 6 und 10 Abs. 2 BauGB, Fassung Februar 2017 (PDF).

Bauordnungsrechtliche Anforderungen an Unterkünfte für Beschäftigte, Mai 2020 (PDF).

---

LBO: Vordrucke im baurechtlichen Verfahren ✓



© MLW

[Änderungshistorie \(PDF\)](#)

[Erläuterung der Vordrucke \(VwV\) \(PDF\)](#)

[Anlage 1: Kenntnissgabeverfahren \(PDF\)](#)

[Anlage 2: Abbruch baulicher Anlagen \(PDF\)](#)

[Anlage 3: Baugenehmigung – vereinfachtes Verfahren \(PDF\)](#)

[Anlage 4: Baugenehmigung – Bauvorbescheid \(PDF\)](#)

[Anlage 5: Lageplan – schriftlicher Teil \(PDF\)](#)

[Anlage 6: Baubeschreibung \(PDF\)](#)

[Anlage 7: Angaben zu Feuerungsanlagen \(PDF\)](#)

[Anlage 8: Angaben zu gewerblichen Anlagen \(PDF\)](#)

---

## Weitere Informationen

[Technische Baubestimmungen](#)

[Verzeichnis der unteren Baurechtsbehörden \(PDF\)](#)

[Landesrecht BW: Landesbauordnung für Baden-Württemberg \(LBO\)](#)

## Online-Erhebung zu Bautätigkeitsstatistik

**Link dieser Seite:**

<https://mlw.baden-wuerttemberg.de/de/bauen-wohnen/baurecht/erlasse-und-vorschriften?print=1&cHash=eabbac0d290650d659ac51e7274df3d>