



Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg

📅 04.10.2018

FÖRDERUNG

Land fördert kommunalen Flächenmanager in Albstadt mit 60.000 Euro

Das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau unterstützt den Einsatz eines kommunalen Flächenmanagers in Albstadt mit 60.000 Euro. Die Förderung erfolgt im Rahmen des Programms „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“.

„Mit der Förderung kommunaler Flächenmanager unterstützen wir die Städte und Gemeinden dabei, ihre Innenentwicklungspotenziale aktiv in den Blick zu nehmen. So können sie Projekte, um Wohnraum zu schaffen, gezielt anstoßen“, so Wirtschafts- und Wohnungsbauministerin Dr. Nicole Hoffmeister-Kraut. „Der Einsatz eines kommunalen Flächenmanagers setzt Impulse für die Innenentwicklung und koordiniert den Wohnungsbau vor Ort.“

Mit dem kommunalen Flächenmanager sollen bestehende Flächenpotenziale im Innenbereich von Albstadt aktiviert und bestehende Konzepte, wie das Handlungsprogramm „Wohnen in Albstadt“, umgesetzt werden. Die Aufgabe des Flächenmanagers wird es sein, Planungsprozesse zu initiieren und für Akzeptanz für die Innenentwicklung zu werben. Er soll Eigentümerinnen und Eigentümer beraten und die Öffentlichkeit in die Planungsprozesse einbeziehen. Ziel ist es, konkrete Projekte anzustoßen und Wohnraum zu schaffen.

Weiterführende Informationen

Das Förderprogramm „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“ wurde zusammen mit den kommunalen Landesverbänden entwickelt. Es richtet sich an alle Städte, Gemeinden, Gemeindeverwaltungsverbände, Landkreise und Zweckverbände in Baden-Württemberg. Das Programm unterstützt nicht-investive Maßnahmen eines kommunalen Flächenmanagements. Förderschwerpunkt ist die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum. Bestehende Leerstände und innerörtliche Flächen, wie Baulücken und Brachflächen, aber auch Potenziale zur Nachverdichtung sollen aktiviert werden, insbesondere durch Aufstockungen oder Dachausbau.

Auch der Einsatz kommunaler Flächenmanager wird im Rahmen des Programms gefördert, um innerorts Flächen für den Wohnungsbau zu gewinnen. Die Flächenmanager dienen als zentrale Ansprechpartner und Koordinatoren für Prozesse der Innenentwicklung. Sie sind das Bindeglied zwischen Verwaltung, Grundstückseigentümerinnen und -eigentümern, Investorinnen und Investoren sowie allen beteiligten Akteuren.

Seit 2009 wurden mit dem Programm rund 300 Projekte zur Innenentwicklung mit insgesamt rund sieben Millionen Euro unterstützt.

Weitere Informationen zum Förderprogramm „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“ finden Sie [hier](#).